

**„GRUPA UNIVEREXPORT TRGOPROMET AD“ SUBOTICA
OBJAVLJUJE
GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU U 2014. GODINI**

I OPŠTI PODACI

Grupa Univerexport-Trgopromet AD, Subotica je otvoreno akcionarsko društvo (u daljem tekstu: Grupa Univerexport-Trgopromet AD ili Društvo). Registrovano je kod Agencije za privredne registre, Registar privrednih društava broj BD.98230/2012 od 23.07.2012. godine..

Sedište društva je u Subotici, Segedinski put 80.

Poreski identifikacioni broj društva je 100851194. Matični broj društva je 08060720.

Matično preвно lice je "Univerexport" DOO, Novi Sad.

Osnovna delatnost preduzeća, tokom svih godina poslovanja je promet robe na veliko i malo, pretežno hrane, pića i duvana u nespecijalizovanim prodavnicama (šifra delatnosti 4711) uz razgranatu mrežu maloprodajnih objekata – 48, koji se nalaze na teritoriji opštine Subotica, Bačka Topola, Kanjiža, Mali Idoš, Čoka, Ada i Senta. Pored maloprodajnih objekata klasičnog tipa i tipa – samousluge, preduzeće delatnost obavlja i putem moderno opremljenog „Supermarketa 024“ u Subotici, Segedinski put 80, površine oko 4000 m², koji je izgrađen tokom 2003. godine, a otvoren je 05.01.2004. godine.

Na lokaciji Segedinski put 80, gde se nalazi sedište firme, locirani su magazini iz kojih se vrši snabdevanje maloprodajnih objekata i promet robe na veliko, služba distribucije sa sopstvenim voznim parkom, tehnički sektor koji se bavi održavanjem sredstava rada, kao i upravna zgrada u kojoj su smeštene stručne službe.

Preduzeće je na usluzi građanima više decenija, pošto je osnovano 1946. godine od strane Gradskog Narodnog odbora u Subotici pod imenom „Gradski magazin“ – „GRAMAG“. Sve do 1953. godine preduzeće je poslovalo pod ovim nazivom kada je naziv preduzeća promenjen u „Trgopromet“ Trgovinsko preduzeće na veliko mešovitom robom.

Trgovačka preduzeća na malo „Zvezda“ i „Konzum“ su se 1962. godine pripojila „Trgopromet“-u, a 1963. godine i Trgovačko preduzeće „Prehrana“ iz Subotice.

Tokom prethodnih godina na teritoriji Vojvodine su bili aktuelni razni oblici organizovanja, poput Združenog preduzeća „Mercur“ čije su članice bile veće trgovačke kuće Vojvodine, da bi od 01.01.1979. godine sve trgovačke kuće Subotice bile udružene u Subotičku udruženu trgovinu „SUT“ Subotica, u čijem sastavu preduzeće posluje pod nazivom „SUT“ OOUR „Trgopromet“ Subotica. Od 01.04.1989. godine, danom prestanka „SUT“-a preduzeće posluje ponovo samostalno, pod nazivom Trgovinsko preduzeće „Trgopromet“ za promet robe na veliko i malo Subotica.

Na osnovu Zakona o društvenom kapitalu Radnički savet preduzeća je doneo 07.08.1991. godine Odluku o emisiji deonica, koje su bile, obične – upravljačke. U sudski registar ove promena je upisana 12.08.1991. godine kada je promenjen i naziv preduzeća u Deoničko društvo „Trgopromet“ za promet robe na veliko i malo p.o. Subotica.

Svojinska transformacija je započeta 2000.-te godine, kada je okončan prvi krug svojinske transformacije. Tokom 2001. godine okončan je i drugi krug svojinske transformacije, a u Akcijski fond je preneto oko 28% vrednosti društvenog kapitala. Akcijski fond je svoje akcije i akcije prenete u Fond PIO izneo na aukciju 16.12.2002. godine. Akcije ponuđene na aukciji je kupilo preduzeće „Univerexport“ iz Novog Sada.

Na aukcijama održanim tokom 2003. godine, preduzeće „Univerexport“ Novi Sad je u više navrata kupovalo akcije AD „Trgopromet“-a.

U oktobru 2007. godine, istekao je rok za uplatu upisanih akcija iz II kruga svojinske transformacije. Deo zaposlenih je prestao sa itplatama upisanih akcija u ranijem periodu i svega nekoliko ih je izvršilo otplatu u celosti. Ministarstva ekonomije i regionalnog razvoja donosi rešenje o verifikaciji II kruga svojinske transformacije od 22. marta 2010. godine.

Prosečan broj zaposlenih u 2014. godini bio je 512 (u 2013. godini – 494).

Šifra osnovne delatnosti: 4711

Naziv osnovne delatnosti: trgovina na malo u nespecijalizovanim prodavnicama

Godišnji izveštaj o poslovanju
Grupa Univerexport Trgopromet ad

1.	Poslovno ime	„Grupa Univerexport Trgopromet AD“, Subotica
	Sedište i adresa	Subotica, Segedinski put 80
	Matični broj	08060720
	PIB	100851194
2.	Veb sajt i e-mail adresa	www.trgopromet.rs ; trgopromet@trgopromet.rs
3.	Broj i datum rešenja o upisu u registar privrednih subjekata	BD 98230/2012 ; 23.07.2012. godine
4.	Delatnost (šifra i opis)	47,11 Trgov. na malo u nespec. Prodav.pret.hranom, pićem i duvanom.
5.	Broj zaposlenih(prosečan broj u 2014)	512
6.	Broj akcionara (na dan 31.12.2014)	428

7.	Deset najvećih akcionara		
Rb	Ime i prezime (poslovno ime)	Broj akcija na dan 31.12.2014.godine	Učešće u osnovnom kapitalu na dan 31.12.2014. godine
1.	Univerexport doo	856,539	68,88119
2.	SepliolaInvest Limitid	63.411	5,09939
3.	Akcijski fond republike Srbije	11,904	0,95730
4.	Veličković Aleksandar	3.511	0,28235
5.	Sebić Ljubica	3.500	0,28146
6.	Vujičić Dušan	2.793	0,22461
7.	Antunović Marija	2374	0,19091
8.	Bilvarski Zora	2.095	0,16848
9.	KarnaTerezija	1.917	0,15416
10.	Kovač Jožef	1.697	0,13647

8.	Vrednost osnovnog kapitala	197.992.774,39
----	----------------------------	----------------

9.	Broj izdatih akcija	1.243.502
	ISIN broj	RSTRGOE14491
	CIF kod	ESVUFR

10.	Podaci o matičnim i zavisnim društvima	
Rb	Poslovno ime	Sedište i poslovna adresa
1.	Univerexport doo	Novi Sad, Sentandrejski put 165
2.	Grupa Univerexport Bačkaad	Bačka Palanka, Novosadski put 50
3.	Grupa Univerexport Alba ad	Novi Sad, Futoški put 93

11.	Poslovno ime, sedište i poslovna adresa revizorske kuće koja je rvidirala poslednji finansijski izveštaj	„Libra Audit“ doo, Novi Sad, Beogradski kej3
12.	Naziv organizovanog tržišta na koje su uključene akcije	Beogradska berza ad, Novi Beograd, Omladinskih brigada 1

Godišnji izveštaj o poslovanju
Grupa Univerexport Trgopromet ad

II PODACI O UPRAVI DRUŠTVA

1.	Članovi odbora direktora (na dan 31.12.2014)			
Rb	Ime, prezime i prebivalište	Obrazovanje, funkcija, članstvo u nadzornim odborima drugih društava	Isplaćeni neto iznos naknade	Broj i procenat akcija koje poseduju u akcionarskom društvu
1.	Đordan Spomenko, Novi Sad, predsednik Odbora direktora	VII stepen, Komercijalni direktor, Univerexport doo, Novi Sad	12	0
2.	Cvijanović Nikola, Novi Sad, član Odbora direktora	VII stepen, Finansijski direktor Univerexport doo, Novi Sad	12	0
3.	Drča Stevo, Subotica član Odbora direktora	VI stepen, Komercijalni direktor Grupa Univerexport Trgopromet ad, Subotica	11	0
4.	Bojan Filipović, Novi Sad član Odbora direktora	VII stepen, Generalni direktor Grupa Univerexport Trgopromet ad, Subotica	1	0

III PODACI O POSLOVANJU DRUŠTVA

1.	Izveštaj uprave o realizaciji usvojene poslovne politike, sa navođenjem slučajeva i razloga za odstupanje, i drugim načelnim pitanjima koja se odnose na vodenje poslova	Uprava je konstatovala da se poslovanje preduzeća u 2014. godini obavljalo u skladu sa usvojenom poslovnom politikom.
----	---	---

2.	Analiza ostvarenih prihoda, rashoda i rezultata poslovanja i racio analiza					
2.1.	Opis	Iznos u hiljadama dinara			%	
	Prihodi:	2014.	2013.	2014.	2013.	2014/2013 (index)
	Poslovni prihodi	3.732.909	3.638.752	99,20	98,32	102,59
	Finansijski prihodi	17.957	11.755	0,48	0,32	152,76
	Ostali prihodi	11.968	50.382	0,32	1,36	23,75
	Ukupno	3.762.834	3.700.889	100	100	10167
	Prihod od prodaje (delatnosti)					
	Prihod od prodaje robe	3.584.759	3.535.902	100	100	101,38
	Prihod od prod. got.proizvoda	0	0			
	Ukupno	3.584.759	3.535.902	100	100	101,38
	Prihodi od prodaje (tržišta)					
	Prodaja u zemlji	3.584.759	3.535.902	100	100	101,38
	Prodaja u inostranstvu	0	0	0	0	0
	Ukupno	3.584.759	3535.902	100	100	101.38

Godišnji izveštaj o poslovanju
Grupa Univerexport Trgopromet ad

2.2 Analiza rashoda					
Opis	Iznos (u hiljadama dinara)				%
	2014.	2013.	2014.	2013.	2014/2013 (index)
Rashodi:					
Poslovni rashodi	3.604.643	3.598.756	98,84	98,98	100,16
Finansijski rashodi	8.227	616	0,23	0,02	1.335,55
Ostali rashodi	33.931	36.331	0,93	1,00	93,39
Ukupno	3.646.801	3.635.703	100	100	100,31
Poslovni rashodi:					
Troškovi materijala	39.295	28.657	7,02	5,53	137,12
Troškovi goriva i energije	57.169	55.644	10,21	10,73	102,74
Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	304.893	318.036	54,45	61,34	95,87
Troškovi proizvodnih usluga	82.064	51.161	14,66	9,87	160,40
Troškovi amortizacije i rezervisanja	31.481	31.810	5,62	6,13	98,97
Nematerijalni troškovi	45.021	33.206	8,04	6,40	135,58
Ukupno:	559.923	518.514	100	100	107,99

2.3 Analiza rezultata poslovanja			
Opis	Iznos (u hiljadama dinara)		2014/2013 (index) %
	2014.	2013.	
Rezultat poslovanja			
Poslovni dobitak/(gubitak)	128.266	39.996	198,38
Finansijski dobitak/(gubitak)	16.435	18.378	89,43
Ostali dobitak/(gubitak)	(21.969)	(1,529)	1.436,82
Dobitak/(gubitak) pre oporezivanja	122.732	56.845	215,91
Odloženi poreski prihodi/rashodi	9.611	13.973	68,78
Neto dobitak /gub.posl.koje se obust.	5.001	968	516,63
Poreski rashod perioda	10.479	7128	147,01
Neto dobitak/(gubitak)	126.865	64.658	196,21

2.4 Racio analiza i analiza pokazatelja poslovanja			
Opis	Racio analiza		
	2014.	2013.	2014/2013 (index) %
Prinos na ukupan kapital	0,1063	0,0361	294,46
Prinos na imovinu	0,0597	0,0236	252,97
Neto prinos na sopstveni kapital	0,1052	0,0584	180,14
Stepen zaduženosti	0,0137	0,7988	1,7151
I stepen likvidnosti	0,2493	0,1833	136,01
II stepen likvidnosti	0,6366	0,7147	89,07

Godišnji izveštaj o poslovanju
Grupa Univerexport Trgopromet ad

	Iznos (u hiljadama dinara)		2014/2013 (index) %
	2014.	2013.	
Neto obrtni kapital	180.140	144.547	124,62

2.5 Analiza pokazatelja u vezi akcija i tržišne kapitalizacije			
Opis	2014. din.	2013. din.	2012. din.
Isplaćena dividenda po akciji	-	-	-

GLAVNI KUPCI I DOBAVLJAČ

Najznačajniji kupci društva su građani, pošto se 90,94% prometa društva ostvaruje prodajom robe fizičkim licima u maloprodaji.

Glavni kupci	Iznos u hilj. Dinara		Index 2014/2013
	2014.g.	2013. g.	
NASA RADOST PREDSKOL	26.530	23.002	115,34
ELITTE-PALIC DOO ZA	23.078	15.685	147,13
PIONIR	21.422	24.127	88,79
IM TOPOLA DOO BACKA	19.481	18.231	106,86
BIROGRAFIKA	19.208	30.007	64,01
GERONTOLOŠKI CENTAR	18.737	12.829	42,75
BEA SZTR PR NANDOR	16.031	20.589	77,86
ELLA MARKET	15.283	18.326	83,40
MLEKARA AD	13.418	23.907	56,13
DOO PALIC SUBOTICA	11.038	13.338	82,76

Glavni dobavljači	Iznos u hilj. Dinara		Index 2013/2012
	2014.g.	2013. g.	
MLEKARA AD	261.735	278.874	93,85
APATINSKA PIVARA DOO	156.450	177.839	87,97
VELETABAK DOO	154.902	131.613	117,70
ATLANTIC BRANDS DOO	139.076	146.975	94,63
NELT CO DOO	137.012	111.600	122,77
COCA-COLA HBC SRBIJA	100.363	93.854	106,94
SOMBOLED	88.802	71.230	124,67
DON DON DOO	84.980		
PHILIP MORIS OPERAT	84.075	96.716	86,93
MERCATA DOO	71.151	61.785	115,16

4. Promene bilansnih vrednosti				
Bilansna pozicija	Iznos (u hiljadama dinara)		2014/2013 (index)	Razlog promene
	2014.	2013.		
Nekretnine, postrojenja i oprema	1.047.281	1.022.739	102,40	Kupovina nove opreme
Dugoročni finansijski plasmani	287	299	95,97	Otp.kred.po osn.prod.stan.
Zalihe	439.059	282.057	155,66	Otvor.8 novih mal.objekata u 11.mesecu, poveć.obima zaliha
Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina	589.353	367.147	160,52	Povećanje potraž.poonsn.prodaje i krat.plasmanai gotov.ekvival..

Godišnji izveštaj o poslovanju
Grupa Univerexport Trgopromet ad

Dugoročna rezervisanja	3.893	5.038	77,27	Smanjenje broja ljud koji do 2024. godine ispunjavaju uslove za penziju
Dugoročne obaveze	25.618	0	100	Pov.ovav.po osn.fin.lizinga
Kratkoročne obaveze	848.488	504.657	168,13	Povećanje obaveza prema dobavačima usled poveć.obima zaliha,pov.ost.obav. iz poslovanja i poveć. ovabeze za pdv i porez na dobit.
Neto dobitak	126.865	64.658	199.30	Bolji rezult.posl.u 2014

5. Informacije o stanju (broj i %), sticanju, prodaji i poništenju sopstvenih akcija	U 2013 nije bilo sticanja , prodaje niti ponišenja sopstvenih akcija , u 2014 stečeno 7.461 vred.akcija, br.124.350 akcija, tj.9.99998% od ukupnog broja akcija.
---	--

6. Iznos, način formiranja i upotreba rezervi u poslednje dve godine	U protekle dve godine nije bilo ni formiranja ni upotrebe rezervi
---	---

7. Građevinsko zemljište i objekti	Površina	Vrednost imovine
Građevinsko zemljište –ukupno	73.927,69m2	102.104
Građevinski objekti -ukupno	11.620,54 m2	739.612
Investicione nekretnine-ukupno	2.503,97 m2	31.561

IV OPIS OČEKIVANOG RAZVOJA DRUŠTVA, PROMENA U POSLOVNIM POLITIKAMA DRUŠTVA, KAO I GLAVNIH RIZIKA I PRETNJI

1. Opis očekivanog razvoja društva u narednom periodu	U narednom periodu Društvo planira da širi svoju mrežu maloprodajnih objekata i izvrši zamenu opreme u objektima u kojima to bude potrebno, povećá prihode i dobit. Na osnovu ostvarenih kretanja pre svega obima poslovanja i finansijskog rezultata izraženog u prethodno navedenim podacima a uzimajući u obzir opšte uslove poslovanja u zemlji Društvo planira da u 2015 godini kupi građevinsko zemljište u Opštini Ruma i izgradi građevinski objekat za namene iz svoje delatnost. Dalje širenje maloprodjne mreže će zavisiti od okolnosti u zemlji i makroekonomskih mera, kao i globalne ekonomske krize , konkurencije stranih kompanija kojima su dostupna jeftinija finansijska sredstva.
---	--

2. Promena poslovnih politika	Poslovna politika ostaje nepromenjena
-------------------------------	---------------------------------------

3. Glavni rizici i pretnje kojima je društvo izloženo	Zbog pada kupovne moći potrošači su prinuđeni da smanje potrošnju i kupuju samo najnužnije proizvode za svoje domaćinstvo, što će otežavati ostvarenje zacrtanih ciljeva i rasta prometa. Velika konkurencija skoncentrisana na malom prostoru.
---	--

**V OPIS SVIH VAŽNIJIH POSLOVNIH DOGAĐAJA KOJI SU NASTUPILI NAKON
ISTEKA POSLOVNE GODINE ZA KOJU SE IZVEŠTAJ PRIPREMA**

1.	Bitni poslovni događaji koji su se desili od dana bilansiranja do dana podnošenja izveštaja	-Posle dana bilansiranja 8 objekta koji su bili otvoreni u zakup od 11 meseca prešli su u rad matičnog pravnog lica, ujedno su smanjene zalihe , samim tim i obaveze prema dobavljačima će biti značajno manje.
2.	Slučajevi u kojima postoji neizvesnost naplate potraživanja iskazanih kao naplativa 31.12. ili mogućih budućih troškova koji mogu značajno uticati na finansijsku poziciju društva	Prema mišljenju rukovodstva preduzeća, nema takvih slučajeva.
3.	Naplaćena otpisana ili ispravljena potraživanja	Otpisana su kratkoročna potraživanja iz ranijih godina su naplaćena u 2014 i oprihodovana u iznosu od 1.331 dinara (preko ispravke vrednosti) . Nove ispravke nisu rađene u 2014.godini.
4.	Sudski sporovi izgubljeni nakon isteka poslovne godine	Društvo nije izgubilo ni jedan spor značajne vrednosti nakon isteka poslovne godine.
5.	Ostale bitne promene podataka sadržanih u prospektu, a koji nisu napred navedeni	Nije bilo drugih bitnih promena podataka iz prospekta

VI ZNAČAJNI POSLOVI SA POVEZANIM LICIMA

1.	Prodaja proizvoda i robe povezanim licima	Prodato je robe u vrednostii od 1.254. hiljde dinara povezanim pravnim licima i to Univerexport-u doo. Ostalim povezanim licima nije bilo prodaje.
----	---	--

VII AKTIVNOSTI U OBLASTI ISTRAŽIVANJA I RAZVOJA

1.	Ulaganje u istraživanje i razvoj osnovne delatnosti, informacione tehnologije i ljudske resurse	Iznos (u hiljadama dinara)		
		2014.	2013.	2014/2013 (index)
	Ulaganje u razvoj novog proizvoda	-	-	-
	Ulaganje u razvoj nove tehnol.i ljud.res.	-	-	-

VIII AKTIVNOSTI U OBLASTI ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE

1.	Ulaganje u cilju zaštite životne sredine	Iznos (u hiljadama dinara)		
		2014.	2013.	2014/2013 (index)
	Ulaganje u cilju zaštite životne sredine	-	-	-

IX INFORMACIJE O FINANSIJSKIM INSTRUMENTIMA KOJE DRUŠTVO KORISTI

1.	Informacije o finansijskim instrumentima	<p>Finansijski instrument je svaki ugovor na osnovu koga nastaje finansijsko sredstvo jednog entiteta i finansijska obaveza ili instrument kapitala drugog entiteta.</p> <p>Finansijsko sredstvo je svako sredstvo koje je:</p> <p>(a) gotovina;</p> <p>(b) instrument kapitala drugog entiteta;</p> <p>(c) ugovorno pravo,</p> <p>(d) ugovor koji će biti ili može biti izmiren instrumentima sopstvenog kapitala entiteta.</p> <p>Društvo klasifikuje svoja finansijska sredstva u sledeće kategorije: finansijska sredstva po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednostima iskazuju u bilansu uspeha, krediti i potraživanja, finansijska sredstva raspoloživa za prodaju i sredstva koja se drže do roka dospeća. Klasifikacija zavisi od svrhe za koju su finansijska sredstva pribavljena. Rukovodstvo vrši klasifikaciju svojih finansijskih plasmana u momentu inicijalnog priznavanja.</p>
----	--	---

X IZLOŽENOST RIZICIMA , OSTALIM PRETNJAMA I INFORMACIJE O STRATEGIJI ZA UPRAVLJANJE RIZICIMA I OCENA NJIHOVE EFIKASNOSTI

Izloženost rizicima:				
		2014.	2013.	
1.	Devizni rizik			Društvo je izloženo riziku od promene kursa stranih valuta prilikom poslovanja u zemlji i inostranstvu, a koji proističe iz poslovanja sa različitim valutama, prvenstveno EUR. Devizni rizik nastaje u slučajevima neusklađenosti finansijskih sredstava i obaveza izraženih u stranoj valuti i sa valutnom klauzulom. U meri u kojoj je to moguće, Društvo minimizira devizni rizik kroz minimiziranje otvorene devizne pozicije.
	Gotovina i gotovinski ekvivalenti	211.509	92.493	
	Potraživanja	164.506	118.094	
	Kratkoročni finansijski plasmani	164.159	150.072	
	Učešća u kapitalu	3.081	3.081	
	Ostala potraživanja	186	192	
	Kratkoročne finansijske obaveze	-	-	
	Obaveze iz poslovanja	786.469	468.305	
	Dugoročne obaveze	29.511	5.038	
	Ostale kratkoročne obaveze	31.205	33.042	
	Obav.po osn.poreza na dodatnu vrednost i ost.poreze dop i dr.dažbine	30.598	3.310	
	Neto devizna pozicija na dan	334.342	145.763	
2.	Kamatni rizik	2013.	2014.	
	Finansijska sredstva			
	<i>Nekamatonosna</i>	-	-	
	Kamatonosna (fiksna kamatna stopa)	-	-	
	Kamatonosna (varijabilna kamatna stopa)	-	-	
	Finansijske obaveze			
	<i>Nekamatonosne</i>	-	-	
	Kamatonosne (fiksna kamatna stopa)	-	-	
	Kamatonosne (varijabilna kamatna stopa)	-	-	
3.	Rizik od promene cena	-	-	Rizik od promene cena se javlja kod finansijskih instrumenata zbog promena, na primer, cena robe ili cena kapitala

Godišnji izveštaj o poslovanju
Grupa Univerexport Trgopromet ad

4.	<i>Kreditni rizik</i>	-	-	Društvo ima značajnu koncentraciju kreditnog rizika u vezi sa potraživanjima, jer ima značajan broj međusobno nepovezanih kupaca sa pojedinačno velikim iznosima dugovanja. Pored prekida isporuka roba, koriste se sledeći mehanizmi naplate: kompenzacije sa pravnim licima, utuženja, vansudska poravnanja i ostalo. Na dan 31. decembra 2014. godine Društvo raspolaže gotovinom i gotovinskim ekvivalent ima u ukupnom iznosu od RSD 211.509 hiljada (31. decenibar 2013. godine: RSD 92.493 hiljada), što po proceni rukovodstva predstavlja maksimalni kreditni rizik po osnovu ovih finansijskih sredstava.
5.	<i>Rizik likvidnosti</i>	2014.	2013.	Društvo upravlja rizikom likvidnosti održavajući odgovarajuće novčane rezerve, praćenjem planiranih i stvarnih novčanih tokova i održavanjem adekvatnog odnosa priliva finansijskih sredstava i dospeća obaveza.
	Dugoročni krediti	-	-	
	Obaveze iz poslovanja	786.347	468.141	
	Krat. finan. obaveze	-	-	
	Ostale krat. obaveze	31.205	33.042	
6.	<i>Upravljanje rizicima, ciljevi i politike</i>			Društvo ne koristi nikakve finansijske instrumente zaštite od efekata finansijskih rizika na poslovanje iz razloga što takvi instrumenti nisu u širokoj upotrebi, niti postoji organizovano tržište takvih instrumenata u Republici Srbiji.
7	Realni tereti na imovini	Nad delom nekretnina upisane su hipoteke i to: u korist CREDIT AGRICOLE ad i-kao založni dužnici za kredit odobren u korist DOO Univerexport Novo Sad u iznosu od 1.450.000 EUR i hipoteka u korist UNI CREDIT ad kao založni dužnici za okvir za garancije odobrene u korist Univerexport Novi Sad u iznosu od 233.500.000,00 dinara.		

XI IZJAVA O PRIMENI KODEKSA KORPORATIVNOG UPRAVLJANJA

Društvo poseduje i primenjuje akt javnog akcionarskog društva-Kodeks korporativnog upravljanja, te po potrebi primenjuje i odredbe Kodeksa korporativnog upravljanja Privredne komore Srbije.

Odredbama ovog kodeksa ne uređuju se pitanja koja su predmet statuta i drugih akata Društva, već se daju upućujuća pravila za primenu akata, odluka i ponašanje organa društva, sve u cilju doslednijeg ostvarivanja upravljanja Društvom na korporativnim osnovama.

Društvo je u celini sprovodilo sve principe predviđene kodeksom u cilju poboljšanja uslova poslovanja, objektivno i pravovremeno informisalo sve akcionare i zaposlene, a i pored redovnog obaveštenja akcionari se mogu uvek obratiti sekretaru Društva ili drugom odgovornom licu za bliže informisanje o ostvarivanju svojih prava i obaveza.

Organi Društva i svi akcionari su se pridržavali ovog kodeksa i dosledno ga primenjivali.

XII INFORMACIJE O OGRANCIMA

Društvo ne poseduje ogranke.

XIII I ZJAVA LICA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE IZVEŠTAJA

Prema našem najboljem saznanju, godišnji finansijski izveštaj je sastavljen uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i daje istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobitima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu javnog društva, uključujući i njegova društva koja su uključena u konsolidovane izveštaje. Izjavu dali:

Lice odgovorno za sastavljanje godišnjeg izveštaja

Gordana Grmuša

M.P.

Generalni direktor

Bojan Filipović

XIV ODLUKA O USVAJANJU GODIŠNJIH FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Napomena:

Finansijski izveštaj društva GRUPA UNIVEREXPORT TRGOPROMRT ad za 2014. godinu je odobren je od strane generalnog direktora društva i dostavljen Agenciji za privredne registre u zakonskom roku. Godišnji izveštaj društva u momentu objavljivanja još uvek nije usvojen od strane nadležnog organa društva (Skupštine akcionara). Društvo će u celosti naknadno objaviti Odluku nadležnog organa o usvajanju Godišnjeg izveštaja za 2014. godinu.

XV ODLUKA O RASPODELI DOBITI

Odluka o raspodeli dobiti društva za 2014. godinu doneće se na Redovnoj godišnjoj Skupštini akcionarskog društva. Društvo će u celosti naknadno objaviti Odluku nadležnog organa o raspodeli dobiti društva.

Javno društvo je dužno da sastavi Godišnji izveštaj, objavi javnosti i dostavi ga Komisiji, a regulisanom tržištu, odnosno MTP, dostavlja ovaj izveštaj ukoliko su hartije od vrednosti tog društva uključene u trgovanje, i to najkasnije četiri meseca nakon završetka svake poslovne godine, kao i da obezbedi da godišnji finansijski izveštaj bude dostupan javnosti tokom najmanje pet godina od dana objavljivanja. Društvo odgovara za tačnost i istinitost podataka navedenih u Godišnjem izveštaju.

Generalni direktor
Bojan Filipović JMBG: 2606975922025
(ime, prezime, JMBG i potpis direktora)

* Društvo odgovara za tačnost i istinitost podataka navedenih u Izveštaju na isti način kao i za istinitost i tačnost podataka navedenih u prospektu.